



## Superintendencia de Notariado y Registro

**SDR-200**

**Bogotá, D.C., 24 de mayo de 2026**

**Señora**  
**TERESA ORTEGA DE ANGEL**  
teorvi@hotmail.com  
Bogotá D.C. Bogotá D.C.

**Asunto:** PQRSF DOCU. Rad. SNR2026ER-092521-2 de fecha 8 de abril de 2026.

Respetado señora Teresa

En atención a la PQRSF relacionada en el asunto, donde manifiesta lo siguiente:

*"(...) se realizó escritura en la notaría pública número 5 de Bogotá el día 15 de diciembre de 2025, escritura número 8556. En enero 29 de 2026 se pagaron los derechos de registro para la gobernación del Tolima, matrícula inmobiliaria 368-15005, y hasta el día de hoy aun sigue en trámite. He tratado de comunicarme con la oficina de registro de purificación pero no hay forma de hacerlo.(...)".*

Una vez hecho el análisis de su solicitud, este despacho procede a informarle que, mediante oficio SNR2026IE-012675-3 de fecha 19 de marzo de 2026, dio traslado de la PQRSF de DOCU Rad. SNR2026ER-055004-2 de fecha 29 de abril de 2026, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Purificación, Tolima, de conformidad a lo establecido en el artículo 21 de la ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755, lo anterior, por ser un asunto de conocimiento de la dependencia señalada, en virtud de las potestades establecidas, artículos 22 del Decreto 2723 de 2014.

Frente a lo anterior, la registradora de Instrumentos Públicos de Purificación, Tolima, mediante oficio con radicado SNR2026EE-137200-1 de fecha 11 de mayo de 2026, da respuesta a lo solicitado por este despacho, en los siguientes términos:

*"(...) Revisado el Sistema de Información Registral "SIR", e igualmente el correo electrónico y/o archivo de esta Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, se evidenció que el turno N°. 2026-368-6-275 actualmente se encuentra culminado.(...)". Se anexa copia*

Al consultar la trazabilidad en el sistema misional VUR, se determina que el turno de radicación de documento número 2026-368-6-275, aparece entregado al cliente desde el día 29 de abril de 2026, como se observa en el siguiente pantallazo:



## Superintendencia de Notariado y Registro

Detalles de Turno	
Datos basicos de Turno	
Número del Turno	2026-368-6-275
Fecha de Radicación	29/01/2026
Número de Recibo	4825776
Valor Pagado	1,168,200
Valor por Pagar	0
Valor Devuelto	0
Valor por Devolver	0
Estado Actual	TURNO ENTREGADO.
Resolución	INSCRITO
Relación Actual	2026-368-637
Fase Relacion Actual	REG_ENTREGA
Origen	REL

Historial de fases del turno	
FASE	FECHA
SOLICITUD	29/01/2026 03:42:31 PM
CONFRONTAR	29/01/2026 03:42:31 PM
REPARTO REGISTRO	29/01/2026 04:46:50 PM
CALIFICACION	29/01/2026 05:03:12 PM
CALIFICACION	28/04/2026 12:03:32 PM
MESA CONTROL	29/04/2026 09:52:33 AM
FIRMAR REGISTRO	29/04/2026 04:36:13 PM
CERTIFICADOS ASOCIADOS	29/04/2026 04:39:53 PM
DESANOTADO	29/04/2026 04:46:45 PM
ENTREGA	29/04/2026 04:46:45 PM
FINALIZADO	29/04/2026 04:46:45 PM

Teniendo en cuenta lo anterior, y toda vez que el trámite se realizó por medio de Radicación Electrónica REL, las constancias de inscripción serán remitidas al correo electrónico que haya registrado para que pueda verificar si la inscripción se practicó conforme a lo requerido y que el folio refleja la real situación jurídica del inmueble según el art. 49 de la ley 1579 de 2012 o Estatuto de Registro .

Cordialmente,

**ALFONSO GARCIA MANASSE**

Superintendente Delegado para el Registro  
Superintendencia Delegada para el Registro

### Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: Copia SNR2026IE-012675-3 Y SNR2026EE-139401-1

Página | #



## Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: MARY GARCIA TEUTA / SDR

Revisó: MILENA GOMEZ PINEDA

Aprobó: